Referat fra bestyrelsesmøde torsdag. 13/3 -2025 kl. 16.30 😊

Afbud: Inspektør Brian

Tilstede: Rie, Naja Sofie, Carlo, Steen, Christina

Godkendelse af referat fra 6/2-2025, referatet er godkendt

1. **Orientering formand/inspektør**
   Kollektivråderet: 11 køkkener, 4 er færdige og 2 i gang
   15 badeværelser, 3 færdige og 1 i gang
   Der er opsat information i opgangene vedr. opstrengning af vores parkeringspladserne. I forbindelse med vores kommende parkeringsrestrektioner, det koster kr. 62.000,- at få Din Parkering til at tegne stregerne op i Olufgården.
   Under ejendommen i blok 1 på Terosevej er alle vores kloakker faldet sammen, og alt skal udskiftes, det vil koste kr. 360.000,-
   Der er kommet et tilbud om videoovervågning ved materialegården til kr. 37.000,- da vi tidligere har haft indbrud.
   Hvad vil det koste at få tilkoblet alarm i sammen omgang?
   Vil vi have nogle fordele forsikringsmæssigt hvis vi investerer i overvågning og alarmsystem?
   Dette skal Brian undersøge, inden vi tager en beslutning.
   Der er sendt rykkere ud til 7 beboere, som har garage og som ikke har fremvist at de har en indregistreret bil og sidst indbetalte vægtafgift.
   Der er 2 flyttelejligheder, som skal have lavet rigtigt meget, da beboerne har boet her i mange år.
   Det er 2 år siden vi har haft garageeftersyn.
   Det koster kr. 19.000, - vi undersøger om vi kan vente med at lave eftersyn.
   Vi vil gerne have indhentet tilbud på, hvad det koster at få fuget murværket på vores fritstående garage.
   Dette skal der kigges på, så vi kan have nogle priser med til vores budget seminar i juni og i den 30 års plan som vi arbejder ud fra.
   Brian skal indhente tilbud.
   Vi oplever at der er flere og flere beboere som ønsker at få handicapparkering. Bestyrelsen undersøger de lovmæssige regler, og om vi kan lave nogle begrænsninger.
2. **Beboerhenvendelser, der har været en forespørgelse om de nye parkeringsrestrektioner som bestyrelsen har svaret på.**
3. **Evt. intet under dette punkt**
4. **Dato nyt møde 7/4 kl. 16.30 Steen med online**