Referat fra bestyrelsesmøde torsdag. 6/2 -2025 kl. 16.30 😊

Afbud: Carlo

Tilstede: Rie, Steen, Brian, Naja Sofie og Christina

Godkendelse af referat fra 9/1-2025, referater er godkendt.

1. **Orientering formand**
   Bravida har indhegnet det område som de låner af os.
2. **Orientering inspektør**
   Alle de røgalarmer som vi modtog fra TrygFonden dengang vi søgte og hvor vi modtog mere end 600, dem er der ikke flere af. Derfor spørger Brian om han skal indhente en pris, så vi fortsat kan tilbyde røgalarmer i vores lejemål. Det bakker bestyrelsen op om.
   Der er udfordringer med brønd og pumpe i gård 1, som er for lille i forhold til, at den også skal modtage vand fra Terosevej.
   Der er udfordringer med nogle af vores fedtbrønde på Terosevej og især der hvor vi har butikker. Brian undersøger hvad det koster at få skiftet de brøde.
   Brian undersøger hvordan vi kan løse problemet.
   Kollektivråderet er godt i gang, med 2 badeværelser og 3 køkkener og i den kommende tid bliver er der sat flere køkkener og badeværelser i gang.
   Vi har 7 varslet flytte lejligheder i den kommende tid,
   selvom vi kun er i februar måned.
   Brian er i gang med MUS-samtaler med funktionærerne.
   Brian har i dag holdt møde sammen med Jørgen Plæhn, som stillede forslaget vedr. parkeringsrestrektioner. Der har været møde med Din Parkering og Gardian som er kommet med nogle meget gode ideer og løsninger for vores område.
   Afdelingsbestyrelsen tiltrådte udkast til aftalen vedr. Regler og restriktioner for parkering. Der kommer mere info til beboerne når det bliver iværksat.
   Der er kommet nye skilte op vedr. 20 km. zone, da vores nye bump kun må køres med en hastighed på 20 km. i timen.
3. **Beboerhenvendelser, ingen henvendelser**
4. **Samarbejde med Administrationen i fremtiden**
   Vi drøfter det på næste møde
5. **Gennemgang af Husorden og andre regler i Olufgården 2A**
   Vi kigger reglementerne igennem, Rie, Christina og Steen kigger det igennem.
6. **Evt. ingen**
7. **Dato nyt møde 13/3 kl. 16.30**