**Referat bestyrelsesmøde**

**Torsdag d. 19. maj 2022 kl. 18:30**

**Bestyrelseslokalet**

**Afbud: Anine, Rie og Carlo**

**Tilstede: Bo, Brian, Steen og Christina**

**Dagsorden:**

**1. Orientering Formand. Der har været afholdt repræsentantskabsmøde for Olufgården A, B og C onsdag d. 18/5 i afd. C, hvor hele bestyrelsen fra afd. A deltog.**

**2. Orientering Inspektør. Der er kommet ny funktionær i Olufgården. Jens har været i virksomhedspraktik i 4 uger via Jobnet. Han har sagt ja tak til jobbet og bliver vores 3. funktionærer i Olufgården. Der er kommet en sygemelding fra vores kontorassistent.**

**3. Altan Projekt. Der er omdelt en ny tidsplan til alle beboerne om altanprojektet. Der er kommet tilladelse fra Tårnby Kommune at vi godt må lave gavl altaner, dog skal der være plads nok til at udrykningskøretøjer kan komme forbi.**

**4. LAR Projekt. Der er kommet nedsivnings tilladelse fra Tårnby Kommune. Bestyrelsen har møde med rådgiverne mandag d. 23/5 vedr. fællesarealerne, den store legeplads, fodboldbanen, basket banen og hundetoilet. Efterfølgende mandag d. 30/5 er der workshop med gårdudvalget i gårdrum 1 og møde d. 7/6 for gårdudvalg 2.**

**5. VVS-stigstrenge projekt. Det starter op mandag d. 23/5 på Julerosevej i kælderen. Der er opsat skurvogne m.m. til det mandskab som laver vvs-projektet, de står på Mosrosevej. Der bliver opsat bade/toilet vogn som beboerne benytter når deres badeværelse ikke kan bruges.**

**6. Billard klub. Christina har indhentet de nøgler som var ude hos enkelte beboere. Der er efterfølgende blevet skiftet lås og kommet nye nøgler. Nøglerne får indgraveret et nr. så vi ved hvem der modtager en nøgle til lokalet. Christina har også besøgt lokalet sammen med Carlo og en beboer fra Mosrosevej som er interesser i, at starte noget billard/dart. Beboeren vil gerne i gang inden sommerferien, men der skal lige gøres rent i lokalet og kigges på det toilet som er i kælderen Sirgræsvej 40, da der ikke er låst i dagligdagen.**

**8. Vandmåler. Bestyrelsen skal beslutte om der skal vandmåler i alle lejlighederne, når der bliver udskiftet stigestrenge på Julerosevej og Mosrosevej. Bestyrelsen siger JA til vandmåler.**

**9. El-lade standere. Vi skal i gang med at tage stilling til og undersøge, hvordan det kan lade sig gøre, når vi skal have lade standere, hvor kommer strømmen fra, hvem skal betale, hvor længe må man holder der etc.**

**10. Beboer henvendelser. Der er kommet en henvendelse som Brian har taget sig af.**

**11. Dato næste møde bliver først besluttet når vi har afholdt budgetseminar. Budgetseminar begynder d. 11/6 fredag kl. 9.00. til lørdag kl. 13.30**

**12. Evt. Der er stadig meget varme på radiatorerne i vaskekældrene. Bo undersøger årsagen**

**Velmødt**

**Brian Andersen**